

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Aika 04.03.2019, klo 17:00 - 18:46

Paikka Tuusulan kunnantalo, kunnanhallituksen kokoushuone

### **Käsitellyt asiat**

**§ 80 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

**§ 81 Pöytäkirjan tarkastus**

**§ 82 Etuosto-oikeuden käyttäminen, kiinteistö 858-404-21-8, Rajalinna, Kellokoski**

**§ 83 Kehä IV, edunvalvontasuunnitelma**

**§ 84 Itäinen ohikulkutie, edunvalvontasuunnitelma**

**§ 85 Viranhaltijapäätösten otto-oikeus**

**§ 86 Toimielinten pöytäkirjojen otto-oikeus**

**§ 87 Ilmoitusasiat**

**§ 88 Muut asiat**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Saapuvilla olleet jäsenet

Arto Lindberg, puheenjohtaja  
Jussi Salonen  
Mika Mäki-Kuhna  
Ari Nyman  
Jani Peltonen  
Johanna Sipiläinen  
Kari Friman  
Lilli Salmi  
Outi Huusko  
Ulla Rosenqvist  
Karita Mäensivu  
Tapani Miettinen  
Veikko Seuna

Muut saapuvilla olleet

Tuula Hyttinen, kunnansihteeri, sihteeri  
Ruut Sjöblom, valtuuston puheenjohtaja, saapui 17:05  
Kim Kiuru, valtuuston 1. varapuheenjohtaja  
Kati Lepojärvi, valtuuston 2. varapuheenjohtaja, saapui 17:32  
Harri Lipasti, kansliapäällikkö, esittelijä  
Paula Kylä-Harakka, vs. viestintäpäällikkö  
Pia Sjöroos, kaavoituspäällikkö, § 88, poistui 17:44  
Jenni Aalto, kaavasuunnittelija, § 88, poistui 17:44  
Petri Juhola, yhdyskuntatekniikan päällikkö, §:t 83 ja 84, poistui 18:25

Poissa

Aila Koivunen  
Sami Tamminen  
Sari Heiskanen

Allekirjoitukset

Arto Lindberg  
Puheenjohtaja

Tuula Hyttinen  
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

05.03.2019

05.03.2019

Ulla Rosenqvist

Lilli Salmi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Julkaistu yleisessä tietoverkossa 5.3.2019

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## § 80

### Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todetaan läsnäolijat.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Harri Lipasti, vt. hallintojohtaja

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## § 81

### Pöytäkirjan tarkastus

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Harri Lipasti, vt. hallintojohtaja

Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi jäsenet

Ulla Rosenqvist ja Lilli Salmi.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## § 82

### **Etuosto-oikeuden käyttäminen, kiinteistö 858-404-21-8, Rajalinna, Kellokoski**

TUUDno-2019-226

Valmistelija / lisätiedot:  
Timo Mattila

#### Liitteet

- 1 Sijaintikartta, khall 4.3.2019
- 2 Kauppakirja 11.12.2018, khall 4.3.2019  
Verkkojulkisuus rajoitettu,
- 3 Kohde kaavakartalla ja maanomistus, khall 4.3.2019  
Verkkojulkisuus rajoitettu,

Tuusulan kunnassa, Rajalinnan työpaikka-alueen välittömässä läheisyydessä, tehtiin 11.12.2018 allekirjoitetulla kauppakirjalla yksityisten välinen kiinteistökauppa noin 6.800 m<sup>2</sup>:n suuruisesta kiinteistöstä 858-404-xxxx. Kauppahinta oli yhteensä 12.500 euroa, josta tulee yksikköhinnaksi noin 1,84 €/m<sup>2</sup>. Kiinteistöllä ei ole rakennuksia, eikä kauppaan sisältynyt irtainta omaisuutta. Kiinteistö on peltomaata /niittyä.

#### **Etuoston edellytykset**

Etuostoa ohjaa ja säätelee etuostolaki (5.8.1977/608). Etuosto-oikeudella tarkoitetaan kunnan oikeutta lunastaa myyty kiinteistö. Etuosto-oikeuden käyttämisellä (*etuostolla*), sitten kun se on loppuun saatettu, kunnan katsotaan tulleen kaupantekohetkellä luovutuskirjassa ilmoitetun ostajan sijaan kaupassa sovitulla ehdoilla.

Kunnalla on etuosto-oikeus kunnassa sijaitsevan kiinteistön kaupassa, kun

- myyty kiinteistö on yli 5.000 m<sup>2</sup>
- ostajana ei ole myyjän puoliso tai henkilö, joka perintökaaren (40/65) 2 ja 4 luvun säännösten mukaan voisi periä myyjän, taikka tällaisen henkilön puoliso
- ostajana ei ole valtio, valtion liikelaitos tai muu valtion laitos
- myynti ei tapahdu pakkohuutokaupalla.

Etuosto-oikeutta ei myöskään ole, milloin sen käyttämistä, huomioon ottaen ostajan ja myyjän välinen suhde, luovutuksen ehdot tai muut olosuhteet, on pidettävä ilmeisen kohtuuttomana.

Nyt tehdyssä kaupassa ei ole etuostolain mukaista estettä etuoston käyttämiselle.

Kunta on ollut yhteydessä niin myyjään kuin ostajaan mahdollisesta etuosto-oikeuden käyttämisestä. Kunta on lisäksi tiedustellut etuostolain mukaisesti myyjältä kirjallisesti kuuluuko kauppaan mahdollisia muita ehtoja, joita ei ole kirjattu kauppakirjaan. Myyjän ilmoituksen mukaan muita ehtoja ei ole.

#### **Etuoston perusteet**

Etuosto-oikeutta voidaan käyttää maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten. Nyt päätettävässä etuostossa on kyse yhdyskuntarakentamisesta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Kaupan kohde sijaitsee lainvoimaisen Kellokosken osayleiskaavan alueelle, jossa kiinteistö sijoittuu kokonaisuudessaan teollisuusalueelle, jolla ympäristö asettaa tominnan laadulle erityisiä vaatimuksia (TY-3). Tulevassa osaleiskaava 2040:ssä, jonka viimeisin ehdotus oli kuntakehityslautakunnassa 13.2.2019 (§ 26), kiinteistön käyttötarkoitus on säilymässä työpaikka-alueena (TP).

Kiinteistön alue on mukana kunnan kaavoitussuunnitelmassa Rajalinna III -nimisenä työpaikka-alueen laajennoksena. Rajalinna III on tällä hetkellä III-luokan hanke, eli odottava hanke. Odottavien hankkeiden yhtenä kehitysedellytyksenä on kunnan maanomistuksen paraneminen alueella.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Harri Lipasti, vt. hallintojohtaja

Kunnanhallitus päättää

- käyttää etuosto-oikeutta 11.12.2018 allekirjoitetussa kaupassa, jossa xxxxx ovat myyneet noin 0,68 ha:n suuruisen kiinteistön 858-404-xxxxx Ahti Haukilehto Consulting Oy:lle 12.500 euron kauppahinnalla.
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

---

Puheenjohtajan avattua asiassa keskustelun Ari Nyman Ulla Rosenqvistin kannattamana esitti, ettei etuosto-oikeutta käytetä.

Koska oli tehty kannatettu muutosesitys, oli asia ratkaistava äänestyksellä. Kunnanhallitus hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat Nymanin tekemää muutosesitystä, äänestävät "ei".

Suoritetussa ääestyksessä annettiin 9 jaa-ääntä (Friman, Seuna, Huusko, Mäensivu, Mäki-Kuhna, Peltonen, Salonen, Sipiläinen ja Lindberg) ja 4 ei-ääntä (Nyman, Rosenqvist, Salmi ja Miettinen). Puheenjohtaja totesi, että pohjaehdotus tuli kunnanhallituksen päätökseksi äänin 9-4.

### **Päätös**

Kunnanhallitus päätti

- käyttää etuosto-oikeutta 11.12.2018 allekirjoitetussa kaupassa, jossa xxxxx ovat myyneet noin 0,68 ha:n suuruisen kiinteistön 858-404-xxxxx Ahti Haukilehto Consulting Oy:lle 12.500 euron kauppahinnalla.
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Ari Nyman ja Ulla Rosenqvist ilmoittivat päätöksestä seuraavan eriävän mielipiteen: "Päätös etuostaa kiinteistö 858-404-xxxxx on kuntalaisten kannalta huono. Tila sijaitsee niin lähellä Keravanjokea, että päätöksessä mainittu peruste etuostoon on harhaanjohtava. Etuoston perusteena olevaa yhdyskuntarakentamista ei voida todennäköisesti haasteellisten maaperäolosuhteiden takia tehdä kiinteistöllä lainkaan. Kiinteistö ei ole kyseisen syyn takia Tuusulan kunnalle mitenkään erityisen arvokas.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Pidämme kunnan päätöstä etuoston käyttämisestä yksityisten kuntalaisten perusoikeuksien polkemisena, koska osapuolten tekemä kiinteistökauppa ei ollut uhka Tuusulan kunnan kehittymiselle."

**Tiedoksi**

kiinteistön myyjä ja ostaja, Tuusulan kunta: maankäyttö, taloushallinto/Vehmas ja Hippeläinen, KuntaPro/kirjanpito



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## § 83

### Kehä IV, edunvalvontasuunnitelma

TUUDno-2019-383

#### Liitteet

1 Kehä IV, edunvalvontakortti 1.2.2019, khall 4.3.2019

#### Oheismateriaali

1 Edunvalvontasuunnitelma, khall 4.3.2019

#### **Kunnanhallitus 26.11.2018**

Tuusulan kunnan rooli edunvalvonnassa korostuu toimintaympäristön muuttuessa. Kuntalaisten kannalta keskeisten palvelujen sisällöistä ja elinvoimaan liittyvistä asioista päätetään yhä laajemmissa kokonaisuuksissa ja yhteistyöverkostoissa. Tuusulan on syytä selkeyttää yhteistä käsitystä edunvalvonnan tavoitteista ja toimenpiteistä. Edunvalvonta on pitkäjänteistä työtä – on päästävä valmistelun alkulähteille. Edunvalvonta vaatii tuekseen systemaattista työtä, kuten kattavia tausta- ja asiantuntijaselvityksiä. Organisaation kaikki tasot on saatava mukaan edunvalvontatyöhön.

Luonnos edunvalvontasuunnitelmaksi on laadittu keväällä 2018. Kevään 2018 suunnitelman toteutus painottui maakuntavalmisteluun ja Keski-Uudenmaan sote - kuntayhtymävalmisteluun. Lisäksi lähdimme systemaattisemmin ja vahvemmin edistämään Kehä IV:n toteutusta ja siihen liittyvää vaikuttamista ja edunvalvontaa.

Edunvalvontasuunnitelmaa tarkennetaan loppuvuonna 2018 ja alkuvuonna 2019. Tarkentamisen ensimmäinen vaihe on määrittellä kunnan edunvalvonnan keskeiset kohteet ja asiat. Valituista edunvalvonnan kohteista laaditaan toteutuksen toimenpidesuunnitelma ja vastuumatriisi. Edunvalvonnan toimenpiteitä ja tuloksia tullaan raportoimaan säännöllisesti kunnahallitukselle ja valtuustolle.

Luonnosta edunvalvonnan kohteiksi ja keskeiseksi sisällöksi on esitelty valtuustoeseminaarissa 1.11.2018 ja valtuustoasiain valmistelutoimikunnassa 20.11.2018.

Oheisesta liitteestä ilmenee edunvalvontasuunnitelman ehdotetut kohteet ja edunvalvonnan tavoitteet jaoteltuina liikennehankkeisiin, maankäyttöön, Keski-Uudenmaan sote -kuntayhtymän toimintaan ja maakuntauudistusvalmisteluun. Tarkoituksena on, että valtuusto linjaisi edunvalvonnan kohteet ja tavoitteet. Sen jälkeen viedään eteenpäin ja valmistellaan yksityiskohtaisempi toimenpidesuunnitelma vastuumatriiseineen ja aikatauluineen.

Edunvalvontasuunnitelman toteutumista ja sisältöä arvioidaan säännöllisesti.

Asiaa on esitelty valtuustoasiain valmistelutoimikunnalle 20.11.2018.

#### Ehdotus

Esittelijä / Harri Lipasti, kansliapäällikkö, harri.lipasti@tuusula.fi

Kunnahallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

- hyväksyä oheisesta liitteestä ilmenevät liikennehankkeiden, maankäytön, Keski-Uudenmaan sote -kuntayhtymän ja maakuntauudistuksen edunvalvonnan kohteet ja tavoitteet jatkovalmistelun pohjaksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

---

### Valtuusto 10.12.2018

Ehdotus

Valtuusto päättää

- hyväksyä oheisesta liitteestä ilmenevät liikennehankkeiden, maankäytön, Keski-Uudenmaan sote -kuntayhtymän ja maakuntauudistuksen edunvalvonnan kohteet ja tavoitteet jatkovalmistelun pohjaksi.

---

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun Eetu Niemelä esitti asian palauttamista uudelleen valmisteltavaksi. Esitys raukesi kannattamattomana.

Arto Nätkynmäki Sanna Kervisen, Margita Winqvistin ja Päivö Kuusiston kannattamana esitti, että keskeisiin edunvalvonnan kohteina ja tavoitteina oleviin liikennehankkeisiin lisätään "Tuusulanväylä Helsingissä (Tuusulanbulevardi)".

Valtuusto hyväksyi lisäsesityksen yksimielisesti.

Päätös

Valtuusto päätti

- hyväksyä oheisesta liitteestä ilmenevät liikennehankkeiden, maankäytön, Keski-Uudenmaan sote -kuntayhtymän ja maakuntauudistuksen edunvalvonnan kohteet ja tavoitteet jatkovalmistelun pohjaksi siten muutettuna, että keskeisiin edunvalvonnan kohteina ja tavoitteina oleviin liikennehankkeisiin lisätään "Tuusulanväylä Helsingissä (Tuusulanbulevardi)".

---

### Kunnanhallitus 4.3.2019

Valtuuston hyväksymien kunnan edunvalvonnan kohteiden toimenpiteiden toteuttamista sekä toimendesuunnittelua on jatkettu. Jokaisesta edunvalvonnan kohteesta laaditaan kuluvaan kevään aikana erillinen edunvalvontakortti. Edunvalvontakorttiin sisältyy kuvaus edunvalvonnan kohteesta, edunvalvonnan tavoitteiden määrittely, yhteistyökumppanit ja yhteinen toiminta edunvalvonnassa, edunvalvonnan tueksi laadittavat selvitykset, sekä yksityiskohtainen edunvalvonnan toimenpidesuunnitelma vastuuhenkilöineen.

Edunvalvontakorteista on tässä vaiheessa kunnanhallituksen päätöksenteossa Kehä IV ja Tuusulan itäisen ohikulkutien kehittäminen -edunvalvontakortit.

Edunvalvontakorttien toiminallisia sisältöjä päivitetään jatkuvasti tarpeen mukaan.

Kaikkien edunvalvontakohteiden edunvalvontakortit tuodaan kunnanhallituksen käsiteltäviksi ja hyväksyttäviksi kevään aikana. Edunvalvontakortit tuodaan myös kokonaisuutena kesäkuun valtuustoon.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Tarkoitus on, että kunnanhallitus ja valtuusto saavat säännöllisesti raportin edunvalvontakokonaisuuden etenemisestä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Harri Lipasti, vt. hallintojohtaja

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä Kehä IV:n edunvalvontakortin, ja
- käynnistää Kehä IV:n toteutuksen suunnittelun.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Petri Juhola oli asiantuntijana kokouksessa.

### **Tiedoksi**

kasvu ja ympäristö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## § 84

### Itäinen ohikulkutie, edunvalvontasuunnitelma

TUUDno-2019-384

#### Liitteet

1 Tuusulan itäväylä, edunvalvontakortti 30.1.2019, khall 4.3.2019

#### Oheismateriaali

1 Edunvalvontasuunnitelma, khall 4.3.2019

#### **Kunnanhallitus 26.11.2018**

Tuusulan kunnan rooli edunvalvonnassa korostuu toimintaympäristön muuttuessa. Kuntalaisten kannalta keskeisten palvelujen sisällöistä ja elinvoimaan liittyvistä asioista päätetään yhä laajemmissa kokonaisuuksissa ja yhteistyöverkostoissa. Tuusulan on syytä selkeyttää yhteistä käsitystä edunvalvonnan tavoitteista ja toimenpiteistä. Edunvalvonta on pitkäjänteistä työtä – on päästävä valmistelun alkulähteille. Edunvalvonta vaatii tuekseen systemaattista työtä, kuten kattavia tausta- ja asiantuntijaselvityksiä. Organisaation kaikki tasot on saatava mukaan edunvalvontatyöhön.

Luonnos edunvalvontasuunnitelmaksi on laadittu keväällä 2018. Kevään 2018 suunnitelman toteutus painottui maakuntavalmisteluun ja Keski-Uudenmaan sote - kuntayhtymävalmisteluun. Lisäksi lähdimme systemaattisemmin ja vahvemmin edistämään Kehä IV:n toteutusta ja siihen liittyvää vaikuttamista ja edunvalvontaa.

Edunvalvontasuunnitelmaa tarkennetaan loppuvuonna 2018 ja alkuvuonna 2019. Tarkentamisen ensimmäinen vaihe on määrittellä kunnan edunvalvonnan keskeiset kohteet ja asiat. Valituista edunvalvonnan kohteista laaditaan toteutuksen toimenpidesuunnitelma ja vastuumatriisi. Edunvalvonnan toimenpiteitä ja tuloksia tullaan raportoimaan säännöllisesti kunnahallitukselle ja valtuustolle.

Luonnosta edunvalvonnan kohteiksi ja keskeiseksi sisällöksi on esitelty valtuustoeseminaarissa 1.11.2018 ja valtuustoasiain valmistelutoimikunnassa 20.11.2018.

Oheisesta liitteestä ilmenee edunvalvontasuunnitelman ehdotetut kohteet ja edunvalvonnan tavoitteet jaoteltuina liikennehankkeisiin, maankäyttöön, Keski-Uudenmaan sote -kuntayhtymän toimintaan ja maakuntauudistusvalmisteluun. Tarkoituksena on, että valtuusto linjaisi edunvalvonnan kohteet ja tavoitteet. Sen jälkeen viedään eteenpäin ja valmistellaan yksityiskohtaisempi toimenpidesuunnitelma vastuumatriiseineen ja aikatauluineen.

Edunvalvontasuunnitelman toteutumista ja sisältöä arvioidaan säännöllisesti.

Asiaa on esitelty valtuustoasiain valmistelutoimikunnalle 20.11.2018.

#### Ehdotus

Esittelijä / Harri Lipasti, kansliapäällikkö, harri.lipasti@tuusula.fi

Kunnahallitus päättää ehdottaa valtuustolle,että

VALTUUSTO päättää

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

- hyväksyä oheisesta liitteestä ilmenevät liikennehankkeiden, maankäytön, Keski-Uudenmaan sote -kuntayhtymän ja maakuntauudistuksen edunvalvonnan kohteet ja tavoitteet jatkovalmistelun pohjaksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

---

### **Valtuusto 10.12.2018**

Ehdotus

Valtuusto päättää

- hyväksyä oheisesta liitteestä ilmenevät liikennehankkeiden, maankäytön, Keski-Uudenmaan sote -kuntayhtymän ja maakuntauudistuksen edunvalvonnan kohteet ja tavoitteet jatkovalmistelun pohjaksi.

---

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun Eetu Niemelä esitti asian palauttamista uudelleen valmisteltavaksi. Esitys raukesi kannattamattomana.

Arto Nätkynmäki Sanna Kervisen, Margita Winqvistin ja Päivö Kuusiston kannattamana esitti, että keskeisiin edunvalvonnan kohteina ja tavoitteina oleviin liikennehankkeisiin lisätään "Tuusulanväylä Helsingissä (Tuusulanbulevardi)".

Valtuusto hyväksyi lisäsesityksen yksimielisesti.

Päätös

Valtuusto päätti

- hyväksyä oheisesta liitteestä ilmenevät liikennehankkeiden, maankäytön, Keski-Uudenmaan sote -kuntayhtymän ja maakuntauudistuksen edunvalvonnan kohteet ja tavoitteet jatkovalmistelun pohjaksi siten muutettuna, että keskeisiin edunvalvonnan kohteina ja tavoitteina oleviin liikennehankkeisiin lisätään "Tuusulanväylä Helsingissä (Tuusulanbulevardi)".

---

### **Kunnanhallitus 4.3.2019**

Valtuuston hyväksymien kunnan edunvalvonnan kohteiden toimenpiteiden toteuttamista sekä toimendesuunnittelua on jatkettu. Jokaisesta edunvalvonnan kohteesta laaditaan kuluvaan kevään aikana erillinen edunvalvontakortti. Edunvalvontakorttiin sisältonä on kuvaus edunvalvonnan kohteesta, edunvalvonnan tavoitteiden määrittely, yhteistyökumppanit ja yhteinen toiminta edunvalvonnassa, edunvalvonnan tueksi laadittavat selvitykset, sekä yksityiskohtainen edunvalvonnan toimenpidesuunnitelma vastuuhenkilöineen.

Edunvalvontakorteista on tässä vaiheessa kunnanhallituksen päätöksenteossa Kehä IV ja Tuusulan Itäisen ohikulkutien kehittäminen -edunvalvontakortit.

Edunvalvontakorttien toiminallisia sisältöjä päivitetään jatkuvasti tarpeen mukaan.

Kaikkien edunvalvontakohteiden edunvalvontakortit tuodaan kunnanhallituksen käsiteltäviksi ja hyväksyttäviksi kevään aikana. Edunvalvontakortit tuodaan myös kokonaisuutena kesäkuun valtuustoon.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Tarkoitus on, että kunnanhallitus ja valtuusto saavat säännöllisesti raportin edunvalvontakokonaisuuden etenemisestä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Harri Lipasti, vt. hallintojohtaja

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä Tuusulan itäinen ohikulkutie edunvalvontakortin, ja
- käynnistää ohikulkutien toimenpiteet ja suunnittelun edunvalvontakortista ilmenevin tavoin.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Petri Juhola oli asiantuntijana kokouksessa.

### **Tiedoksi**

kasvu ja ympäristö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## § 85

### Viranhaltijapäätösten otto-oikeus

Talusojohtaja  
rahoitus- tai maksuliikennepäätös:  
§ 8 Kassalainan nostaminen, 20.02.2019

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Harri Lipasti, vt. hallintojohtaja

Kunnanhallitus päättää, ettei yllä mainittuja viranhaltijapäätöksiä oteta kuntalain 92 §:n nojalla kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 86**

### **Toimielinten pöytäkirjojen otto-oikeus**

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Harri Lipasti, vt. hallintojohtaja

Kunnanhallitus päättää, ettei alla mainituissa toimielinten pöytäkirjoissa käsiteltäviä asioita oteta kuntalain 92 §:n nojalla kunnanhallituksen käsiteltäväksi:

- kasvatus- ja sivistyslautakunta 14.2.2019
- tekninen lautakunta 19.2.2019

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## § 87

### Ilmoitusasiat

Kunnanhallituksen tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

#### **Kuntaliitto**

Yleiskirje 25.2.2019 nro 4: Kansallinen veteraanipäivä 27.4.2019

#### **Kunnallinen työmarkkinalaitos**

Yleiskirje 21.2.2019 nro 4: Kunta-alan työmarkkinaseminaari Tampereella 15. - 16.5.2019

#### **Helsingin hallinto-oikeus**

21.2.2019: Päätös suunnittelutarveratkaisua koskevaan valitukseen

Yleiskaavasuunnittelijan 8.3.2018 § 8 päätös, jossa valituksenalaisella päätöksellä hylätty hakemus asuinrakennuksen ja talousarakennuksen rakentaminen kiinteistölle Tuomalan kylässä

Vaadittu päätöksen kumoamista ja hakemuksen hyväksymistä.

Hallinto-oikeus hylännyt valituksen.

#### **Uudenmaan ely-keskus**

Työllisyyskatsaus 1/2019

#### **Keski-Uudenmaan ympäristökeskus**

Tuusulan pohjavesialueiden seurantatyöryhmän vuosiraportti 2018

#### **Rakennusvalvontajaosto**

26.2.2019 § 9: Etelä-Suomen aluehallintovirasto, kuuleminen rakennusvalvonnan toimintaan liittyvässä kantelussa (ohessa)

#### **Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymän yhtymähallitus 12.2.2019**

- Vuoden 2019 käyttösunnitelman hyväksyminen

- Asiakasmaksut 1.1.2019 alkaen / täydennys

- Taitoa Oy:n osakkeiden merkitseminen

#### **Kokouskutsuja**

Keski-Uudenmaan vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymä, johtokunta 7.3.2019

#### **Pöytäkirjoja**

Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymä, yhtymähallitus 12.2.2019

#### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**§ 88**

**Muut asiat**

Kaavoituspäällikkö Pia Sjöroos ja kaavasuunnittelija Jenni Aalto esittelivät Jokelan hevoskylä-hanketta

Kari Friman: kunnantalon väistötiloiksi Kellokosken sairaala

Karita Mäensivu: ongelmia Vanhankylän koulun oppilaiden koulukyydeissä (8.3. neuvottelu liikennöitsijän kanssa, 13.3. vanhempainilta)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## Hallintovalitus

§82

## Hallintovalitus

### Hallintovalitus hallinto-oikeudelle

#### Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

#### Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

#### Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisten katsotaan saaneen tiedon päätöksestä seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä Tuusulan kunnan internet-sivulla.

Tiedoksi saantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Valitusviranomainen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle

Postiosoite: Radanrakentajantie 5  
00520 Helsinki  
Puhelin: 029 56 42000  
Faksi: 029 56 42079  
sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

#### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon jaetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
3. vaatimusten perustelut
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

**Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Muutoksenhakukielto**

§80, §81, §83, §84, §85, §86, §87, §88

**Muutoksenhakukielto**

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.